

## PARLAMENTUL ROMÂNIEI

### SENAT

Comisia juridică, de numiri,  
disciplină, imunități și validări  
Nr.XXIII/611/1999

### R A P O R T

***la Proiectul de lege pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, trimis de Guvern.***

Cu adresa nr. L184 din 21 iunie 1999, Comisia juridică, de numiri, disciplină, imunități și validări a fost sesizată spre dezbatere și întocmirea Raportului la *Proiectul de lege pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, trimis de Guvern.*

În ședința din 10 iunie 2003, Comisia juridică a reluat dezbaterile la acest proiect de lege, în prezența reprezentantului Autorității pentru urmărirea aplicării unitare a Legii nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989, și a hotărât, în unanimitate, să adopte **raport de admitere**, în forma trimisă de Guvern, **cu amendamentele cuprinse în Anexa nr.1** care face parte integrantă din prezentul Raport.

Comisia juridică a hotărât să adopte raport de admitere deoarece, de la data emiterii sale și până în prezent, a fost parțial executată.

Întrucât, ulterior apariției Ordonanței de urgență nr.83/1999 a fost adoptată de Parlament Legea nr.10/2001 și, pentru o reglementare unitară, Guvernul a solicitat amânarea dezbaterilor la cele două ordonanțe până ce, potrivit art.16 din lege, va stabili prin hotărâre, la cererea ministerelor interesate, imobilele care nu vor fi retrocedate în natură. Este vorba de aceleași imobile ocupate de unități bugetare din învățământ, din sănătate, așezăminte social-culturale sau de instituții publice, sedii ale partidelor politice legal înregistrate, de misiuni diplomatice, oficii consulare etc. necesare continuării activităților de interes public, social-cultural sau

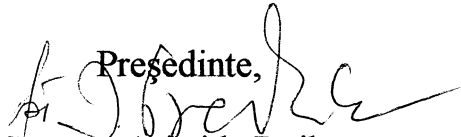
obștesc, situație în care foștilor proprietari li se acordă măsuri reparatorii prin echivalent, în condițiile legii.

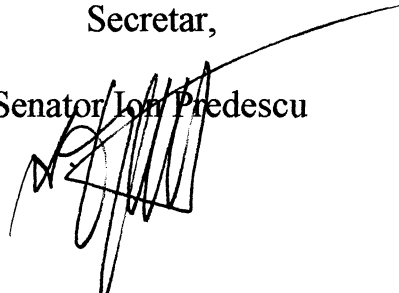
Odată cu înființarea Autorității pentru urmărirea aplicării unitare a Legii nr.10/2001, din subordinea Ministerului Administrației Publice, au fost reluate dezbaterile și la această ordonanță întrucât această instituție a pus la dispoziția membrilor Comisiei juridice documentația solicitată și a participat, prin reprezentanții săi, la toate dezbaterile privind aceste imobile.

Dl.senator Peter Eckstein Kovacs a formulat amendamente care, supuse votului, au fost respinse și se regăsesc în Anexa nr.2 la Raport.

Drept urmare, supunem spre dezbateri și adoptare, Plenului Senatului, Raportul de admitere împreună cu proiectul de lege.

În raport cu obiectul de reglementare și în conformitate cu art.72 alin.(3) lit.k) din Constituția României, proiectul de lege face parte din categoria legilor organice și urmează a fi adoptat potrivit art.74 alin.(1) din Constituție.

Președinte,  
  
Senator Aristide Roibu

Secretar,  
  
Senator Ion Predescu

București, 11 iunie 2003

**Anexa nr.1 la Raportul nr.XXIII/611/1999**

**Amendamente la Proiectul de lege pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, adoptate de Comisia juridică**

<b>Nr. Crt.</b>	<b>Text Guvern</b>	<b>Texte adoptate de Comisia juridică</b>	<b>Observații</b>
1.	<b>Art.5.-</b>	<p>- după art.5, se introduc 4 noi articole, <b>art.6, 7, 8 și 9</b>, cu următorul cuprins:</p> <p><i>art.6.- (1) Imobilele care au aparținut comunităților minorităților naționale din România și au fost preluate în mod abuziv, cu sau fără titlu, de statul român, de organizațiile cooperatiste sau de orice alte persoane juridice, în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1999, compuse din construcții împreună cu terenul aferent, existente în natură, se restituie foștilor proprietari în condițiile prezentei ordonanțe de urgență.</i></p> <p><i>(2) Sunt imobile, în sensul prezentei ordonanțe de urgență, construcțiile împreună cu anexele acestora și terenurile aferente lor situate în intravilanul</i></p>	<p>- Amendamente propuse de Guvern și adoptate de Comisie cu unanimitate de voturi.</p>

Nr. Crt.	Text Guvern	Texte adoptate de Comisia juridică	Observații
		<p><i>localităților, cu oricare din destinațiile avute la data preluării. Bunurile devenite imobile prin încorporare, adăugirile, îmbunătățirile la aceste construcții, se preiau cu plata lor la valoarea actualizată.</i></p> <p><i>(3) Prin „comunitatea minorităților naționale” se înțelege entitatea juridică de drept privat constituită și organizată potrivit legii române care reprezintă interesele cetățenilor unei comunități ale unei minorități naționale ce a deținut în proprietate imobile preluate în mod abuziv și care dovedește că este continuatoarea recunoscută a persoanei juridice titulare de la care s-au preluat bunurile de către stat. Recunoașterea continuității entității juridice de drept privat care se pretinde succesoarea fostului titular al dreptului de proprietate se face de către instanța judecătorească care a autorizat funcționarea acesteia în condițiile prevăzute de art.3 al Legii nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989.</i></p> <p><i>(4) În toate cazurile cererile de restituire a imobilelor prevăzute la alin.(1) se pot</i></p>	

Nr. Crt.	Text Guvern	Texte adoptate de Comisia juridică	Observații
		<p><i>depune la Comisia specială de restituire instituită în temeiul Ordonanței de urgență a Guvernului nr.94/2000, aprobată cu modificări prin Legea nr.501/2002, în termen de 6 luni de la data intrării în vigoare a legii de aprobare a prezentei ordonanțe de urgență. După acest termen nu se mai pot formula cereri de restituire sau retrocedare. Actele doveditoare ale drepturilor solicitate se depun în termenul util stabilit de Comisie.</i></p> <p><i>(5) În cazul în care imobilele ce fac obiectul cererilor de restituire sunt afectate unor activități de interes public din învățământ și cercetare, sănătate sau sunt destinate funcționării unor așezăminte social-culturale, sedii ale partidelor politice legal înregistrate, misiuni diplomatice, oficii consulare, reprezentanțe ale organizațiilor internaționale interguvernamentale acreditate în România, solicitantul restituirii poate opta pentru:</i></p> <p><i>a) restituirea numai a nudei proprietăți, caz în care imobilul respectiv își va păstra afectarea pe o perioadă de până la 5 ani de la data deciziei de restituire. În această perioadă proprietarul este scutit de plata</i></p>	

Nr. Crt.	Text Guvern	Texte adoptate de Comisia juridică	Observații
		<p><i>impozitului pe proprietate și, totodată, va fi beneficiarul unei chirii în cuantumul stabilit prin hotărâre a Guvernului. Plata cheltuielilor de întreținere aferente imobilului respectiv revine utilizatorilor pe această perioadă;</i></p> <p><i>b) acordarea de măsuri reparatorii prin echivalent, în condițiile Legii nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989.</i></p>	
2.		<p><i>Art. 7.- (1) Comisia specială de restituire va analiza documentația prezentată de solicitanți pentru fiecare imobil și va dispune, prin decizie motivată, restituirea imobilelor solicitate sau, după caz, respingerea cererii de restituire dacă se apreciază că aceasta nu este întemeiată.</i></p> <p><i>(2) Deciziile Comisiei speciale de restituire pot fi atacate la secția de contencios administrativ a tribunalului în cărei rază teritorială este situat imobilul solicitat, în termen de 30 de zile de la comunicarea acestora. Hotărârea pronunțată de tribunal poate fi atacată cu recurs, potrivit Legii contenciosului administrativ nr.29/1990.</i></p>	<p>- Amendamente propuse de Guvern și adoptate de Comisie cu unanimitate de voturi.</p>

Nr. Crt.	Text Guvern	Texte adoptate de Comisia juridică	Observații
		<p><i>(3) Ministerele, prefecturile, primarii, serviciile de cadastru și birourile de carte funciară, precum și celelalte instituții publice au obligația de a furniza, la cererea expresă a Comisiei speciale de restituire, informații privind situația juridică a imobilelor care fac obiectul cererilor de restituire în vederea fundamentării deciziilor sale.</i></p> <p><i>(4) Prevederile art.16 alin.(2) din Legea nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 se aplică în mod corespunzător.</i></p>	
3.		<p><i>Art.8.- Dispozițiile prezentei legi se completează, în mod corespunzător, cu prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr.94/2000, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.501/2002.</i></p>	<p>- Amendamente propuse de Guvern și adoptate de Comisie cu unanimitate de voturi.</p>
4.		<p><i>Art.9.- (1) În termen de 60 de zile de la intrarea în vigoare a prezentei legi, Guvernul va emite norme metodologice de aplicare.</i></p>	<p>- Amendamente propuse de Guvern și adoptate de Comisie cu unanimitate de voturi.</p>

Nr. Crt.	Text Guvern	Texte adoptate de Comisia juridică	Observații
		<p><i>(2) În cadrul aceluiași termen, se vor completa în mod corespunzător, prin hotărâre a Guvernului, atribuțiile și regulamentul Comisiei speciale de restituire.</i></p> <p><i>(3) În vederea asigurării condițiilor de funcționare și dotare a Comisiei speciale de restituire, se suplimentează bugetul Ministerului Administrației Publice, în mod corespunzător.</i></p> <p><i>(4) În cazul în care, pentru imobilele ce au făcut obiectul procedurilor prevăzute în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 13/1998 și Ordonanța de urgență a Guvernului nr.83/1999, din diverse motive nu s-au concretizat procedurile de restituire soluționarea restituirii acestora se va prelua și se va hotărî de către Comisia specială de restituire.</i></p>	

*Dan I. Brăneanu*



AMENDAMENTE

**Anexa nr.2**  
**la Raportul nr.XXIII/611/1999**

-Formulate la proiectul de lege de aprobare a OUG nr.83/1999-

- 1) Art.6 al.2 „ Sunt imobile în sensul prezentei legi terenurile cu sau fără construcții, cu oricare dintre destinațiile avute la data preluării, precum și bunurile devenite imobile prin încorporare.
- 2) Art.6 al.nou „ În cazul acordării de măsuri reparatorii prin echivalent sunt aplicabile dispozițiile Legii nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989.”
- 3) Art.6 al.3 teza 2 „ În cazul minorităților naționale constituite în federații sau uniuni de comunități reprezentative la nivel național,această recunoaștere se va putea face și prin act emis de organele de conducere ale acestora.”
- 4) Art.10 „ Termenul pentru solicitarea măsurilor reparatorii prin echivalent este de 6 luni și curge de la intrarea în vigoare a legii, sau după caz, de la data la care solicitantului i s-a comunicat în condițiile art.7 al.1 că restituirea în natură nu este posibilă.”
- 5) Art.II al.4 „Actele de procedură îndeplinite în conformitate cu OUG nr.83/1999 până la data intrării în vigoare a prezentei legi sunt și rămân valabile.”

Eckstein-Kovacs Peter  
senator

